

Statinio numatomų atlikti darbų ir defektavimo aktas

2025-03-21 Nr. DA656288
(data)

Šiauliai
(sudarymo vieta)

Statinio adresas Aukštabalio g. 10, Šiauliai

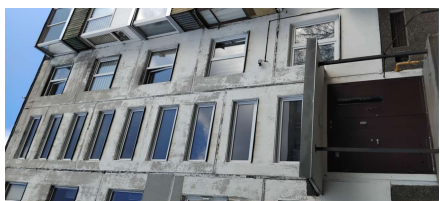
Apžiūros Nuolatinė
tikslas
(kasmėtinė, neeilinė, kitos papildomos apžiūros)

Problema Susirinkimo metu gyventojai išsakė poreikį visų namo siūlių remontui ir dengimui termokeramine danga. Vis lopoma dalimis, bet prabėgimai pasikartoja net tvarkytose vietose. Reikia DA visų siūlių remontui

Pastatų administravimo vadybininkas Indra Kojelė, Atstovė 8 700 55966

(V.Pavardė, tel. nr.)

Apžiūrėti objektai (sistemos)	Pastebėti defektai, deformacijos, gedimai	Rekomenduojami darbai defektams pašalinti
TECHNINIAI INŽ.	Fasadai g/b vietomis matomi įtrūkimai, per juos patenka drėgmė ir šaltis į patalpas, nuolat veikiami atmosferos kritulių. Tarpblokinės siūlės daugelyje vietų nesandarios, per jas patenka drėgmė ir šaltis į patalpas. Angokraščiai daugelyje vietų netinkamai užtaisyti.	1. Reikalinga remontuoti tarpblokinės siūles. 2. Reikalinga padengti fasadus termokeramine danga. 3. Reikalinga technologiškai teisingai užtaisyti angokraščius.
Bendrastatybiniai (tech. inž.)		
		
		
		
		





Atsižvelgdami į apžiūros metu nustatytus daugiabučio namo (bendrojo naudojimo objektų) defektus, vadovaudamasi statybos techninio reglamento STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“ nurodytais bendraisiais statinių priežiūros reikalavimais, rekomenduojame vykdyti organizacines ir technines priemones tinkamai daugiabučio namo būklei išsaugoti.

Techninės priežiūros inžinierė Oksana Ananjeva

(apžiūros vadovo pareigos)

(parašas)

(vardas, pavardė)

(apžiūros vykdytojo pareigos)

(parašas)

(vardas, pavardė)

(apžiūros vykdytojo pareigos)

(parašas)

(vardas, pavardė)

STATINIO DEFEKTIKTAS Nr. DA656288

Numatomų darbų ir medžiagų aprašymas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
--------------------------------------	-----------	--------	----------

Aktą paruošė: Oksana Ananjeva (Service)
(vardas, pavardė, parašas)

Spausdino: Oksana Ananjeva (Service)